

Tarification

HALLE
DES SŒURS BLANCHES

Dunkerque
Grand Littoral
COMMUNAUTÉ URBAINE

Dunkerque

Présentation du projet

Née de la volonté de mettre à la disposition du plus grand nombre les produits agricoles locaux, la Halle des Sœurs Blanches sera LE lieu du bien manger local sur le Dunkerquois.

Implantée sur le cours François Bart, la Halle sera en totale synergie avec le marché de plein air qui se déploiera sur son pourtour dès le printemps 2025 à l'occasion de l'ouverture, le tout dans un environnement entièrement rénové.

Dédiée prioritairement à la vente de produits alimentaires issus de l'agriculture locale, elle pourra également accueillir des établissements de vente de plantes et fleurs fraîches ainsi que des commerçants proposant des produits tels que le vin et le café, qui ne sont pas cultivés dans la région mais sont indispensables dans nos cuisines et celliers, et donc dans la Halle !

Destinée à être un véritable lieu de vie et de convivialité ouvert du mardi au dimanche, la Halle des Sœurs Blanches, d'une superficie de 1 050 m², proposera donc 15 à 20 étals marchands et des espaces de convivialité intérieurs et extérieurs, aménagés, qui permettront la restauration sur place le midi.

Tarification

Les exploitants de la Halle des Sœurs Blanches, signataires d'une convention d'occupation du domaine public, s'acquitteront d'une redevance dont le montant comportera une part fixe et une part variable.

La part variable correspond à une provision pour charges et donnera lieu à régularisation annuelle. Y sont intégrés les dépenses relatives aux espaces communs : entretien, consommation d'électricité et d'eau, maintenance préventive du bâtiment, assurances, taxes et dépenses diverses.

Détail des tarifs :

- Etal droit :
- 34,2 € HT / m² dont part fixe 14 € HT / m²
- Etal d'angle :
- 36,7 € HT / m² dont part fixe 16,5 € HT / m²
- Chambre froide et autres locaux techniques privatisés (local production de glace, local fonte de glaces souillées) :
- 34,2 € HT / m² dont part fixe 14 € HT / m²